

374 000 €(\*)

Achat maison

4 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 154 m<sup>2</sup>

Année construction : 1930

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

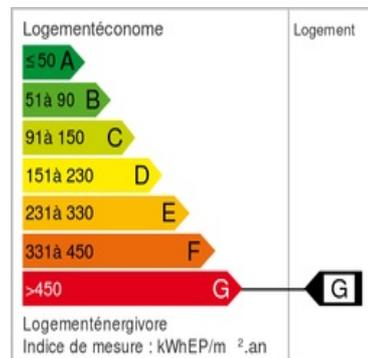
2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



ALAIN CAVAGNA - 06 18 70 97 23

alain@alainkimmobilier.com



Réf. 728V27M - Vélizy-Villacoublay

**Vélizy-Villacoublay** dans le quartier recherché du Clos, maison de ville à **rénover** de 1930, 4 pièces de 74 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 154 m<sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée surélevé : entrée, cuisine, salle à manger, salon, 2 chambres dont une avec point d'eau, wc séparé, salle d'eau. **Combles éventuellement à aménager**. Sous-sol de 46,16 m<sup>2</sup> comprenant : cave, chaufferie, cave à vin. Garage double de 22,61 m<sup>2</sup>. Proche de la forêt, à quelques minutes à pied du centre commercial Mozart, école maternelle et école élémentaire, collège, lignes de bus, T6 station Robert Wagner et accès rapide à...



ALAIN K IMMOBILIER - Siège social : 4 rue du Pavé des Gardes - 92370 Chaville

Tél: 06 18 70 97 23 - contact@alainkimmobilier.com