

475 000 €(*)

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe)

ALAIN CAVAGNA - 06 18 70 97 23

alain@alainkimmobilier.com



Réf. 728V48A - Paris

Paris 17ème quartier des épinettes, dans un immeuble des années 1960 ravalé avec gardien au 2ème étage avec ascenseur, appartement en bon état comprenant : un séjour/entrée au calme donnant sur cour, cuisine aménagée (possibilité cuisine ouverte), 2 chambres dont une donnant sur cour, salle d'eau récente, toilettes, une cave complète ce bien. Proche des commodités, écoles, tram, bus n°66 et proche des métros Brochant, Guy Moquet et porte de Clichy. DPE C/D.

Informations légales

- 475 000 € honoraires inclus
1,06% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (470 000 € hors honoraires), bien en copropriété (300 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 088 € (174 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ,



ALAIN K IMMOBILIER - Siège social : 4 rue du Pavé des Gardes - 92370 Chaville

Tél: 06 18 70 97 23 - contact@alainkimmobilier.com